

# Rozvaha

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

sestavená k 31.12.2016

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 12.2.2017 15:33:18

Název účetní jednotky: Obec Cholenice

Sídlo: Cholenice 1

507 32 Cholenice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 00578339

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
			BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
			1	2	3	4
<b>AKTIVA CELKEM</b>			<b>49 430 066,22</b>	<b>3 516 688,60</b>	<b>45 913 377,62</b>	<b>16 422 147,16</b>
A. Stálá aktiva			31 847 570,44	3 490 858,60	28 356 711,84	11 797 786,93
I. Dlouhodobý nehmotný majetek						
	1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
	2. Software	013				
	3. Ocenitelná práva	014				
	4. Povolenky na emise a preferenční limity	015				
	5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018				
	6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019				
	7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
	9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II. Dlouhodobý hmotný majetek			31 847 570,44	3 490 858,60	28 356 711,84	11 797 786,93
	1. Pozemky	031	8 487 163,44		8 487 163,44	8 509 046,53
	2. Kulturní předměty	032				
	3. Stavby	021	4 479 172,10	2 423 327,90	2 055 844,20	2 147 908,20
	4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hm.m.věcí	022	448 735,00	212 041,00	236 694,00	151 382,00
	5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
	6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	855 489,70	855 489,70		
	7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029				
	8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	17 577 010,20		17 577 010,20	989 450,20
	9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				
	10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
<b>III. Dlouhodobý finanční majetek</b>						
1.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061				
2.	Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
3.	Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
4.	Dlouhodobé půjčky	067				
5.	Termínované vklady dlouhodobé	068				
6.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069				
7.	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
<b>IV. Dlouhodobé pohledávky</b>						
1.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462				
2.	Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
3.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
4.	Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
5.	Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
6.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
<b>B.</b>	<b>Oběžná aktiva</b>		<b>17 582 495,78</b>	<b>25 830,00</b>	<b>17 556 665,78</b>	<b>4 624 360,23</b>
<b>I. Zásoby</b>						
1.	Pořízení materiálu	111				
2.	Materiál na skladě	112				
3.	Materiál na cestě	119				
4.	Nedokončená výroba	121				
5.	Polotovary vlastní výroby	122				
6.	Výrobky	123				
7.	Pořízení zboží	131				
8.	Zboží na skladě	132				
9.	Zboží na cestě	138				
10.	Ostatní zásoby	139				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
II. Krátkodobé pohledávky			14 085 422,93	25 830,00	14 059 592,93	57 768,00
1.	Odběratelé	311				
2.	Směnky k inkasu	312				
3.	Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	18 200,00		18 200,00	32 420,00
5.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	32 970,00	25 830,00	7 140,00	12 348,00
6.	Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316				
7.	Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
8.	Pohledávky z přerozdělovaných daní	319				
9.	Pohledávky za zaměstnanci	335	4 894,00		4 894,00	
10.	Sociální zabezpečení	336				
11.	Zdravotní pojištění	337				
12.	Důchodové spoření	338				
13.	Daň z příjmů	341				
14.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob.peněž.plnění	342				
15.	Daň z přidané hodnoty	343				
16.	Pohledávky za osobami mimo vybrané vlád.instituce	344				
17.	Pohledávky za vybranými ústředn.vlád. institucemi	346	56 000,00		56 000,00	13 000,00
18.	Pohledávky za vybranými místními vlád.institucemi	348				
23.	Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
24.	Pevné termínové operace a opce	363				
25.	Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
26.	Pohledávky z finančního zajištění	365				
27.	Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
28.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373				
29.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
30.	Náklady příštích období	381				
31.	Příjmy příštích období	385				
32.	Dohadné účty aktivní	388	13 973 358,93		13 973 358,93	
33.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ			MINULÉ
BRUTTO	KOREKCE	NETTO				
III. Krátkodobý finanční majetek			3 497 072,85		3 497 072,85	4 566 592,23
1.	Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
2.	Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
3.	Jiné cenné papíry	256				
4.	Termínované vklady krátkodobé	244				
5.	Jiné běžné účty	245				
9.	Běžný účet	241				
11.	Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	3 497 072,85		3 497 072,85	4 566 592,23
12.	Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236				
15.	Ceniny	263				
16.	Peníze na cestě	262				
17.	Pokladna	261				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>PASIVA CELKEM</b>			<b>45 913 377,62</b>	<b>16 422 147,16</b>
C. Vlastní kapitál			31 272 648,23	16 012 495,06
I. Jmění účetní jednotky a upravující položky			26 404 667,79	12 431 308,86
	1. Jmění účetní jednotky	401	14 909 303,51	14 909 303,51
	3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	14 523 358,93	550 000,00
	4. Kurzové rozdíly	405		
	5. Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-3 027 994,65	-3 027 994,65
	6. Jiné oceňovací rozdíly	407		
	7. Opravy předcházejících účetních období	408		
II. Fondy účetní jednotky				
	6. Ostatní fondy	419		
III. Výsledek hospodaření			4 867 980,44	3 581 186,20
	1. Výsledek hospodaření běžného účetního období		1 286 794,24	870 710,63
	2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
	3. Výsledek hospodaření předcházejících účetn.období	432	3 581 186,20	2 710 475,57
D. Cizí zdroje			14 640 729,39	409 652,10
I. Rezervy				
	1. Rezervy	441		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
II. Dlouhodobé závazky			14 498 000,00	39 840,00
1.	Dlouhodobé úvěry	451		
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		39 840,00
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	14 498 000,00	
III. Krátkodobé závazky			142 729,39	369 812,10
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	34 626,39	251 498,10
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324		
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	41 669,00	43 240,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333		
12.	Sociální zabezpečení	336	6 944,00	6 682,00
13.	Zdravotní pojištění	337	6 964,00	7 437,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341	13 343,00	19 570,00
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdob. peněž.plnění	342	6 074,00	7 965,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343		
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		1 000,00
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsan. nesplac. cenných papírů a podílů	368		

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2
			ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	13 793,00	
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383		
36.	Výnosy příštích období	384		
37.	Dohadné účty pasivní	389	18 200,00	32 420,00
38.	Ostatní krátkodobé závazky	378	1 116,00	

Podpisový záznam:

.....

# Výkaz zisku a ztráty

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

sestavený k 31.12.2016

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

okamžik sestavení: 12.2.2017 15:33:18

Název účetní jednotky: Obec Cholenice

Sídlo: Cholenice 1

507 32 Cholenice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 00578339

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
<b>A. NÁKLADY CELKEM</b>			<b>1 968 039,30</b>		<b>2 165 405,37</b>	
I. Náklady z činnosti			1 944 446,30		2 132 705,37	
1.	Spotřeba materiálu	501	180 389,27		259 451,62	
2.	Spotřeba energie	502	56 520,00		32 420,00	
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503				
4.	Prodané zboží	504				
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508				
8.	Opravy a udržování	511	89 685,00		179 729,00	
9.	Cestovné	512			582,00	
10.	Náklady na reprezentaci	513	12 236,00		21 557,00	
11.	Aktivace vnitroorganizačních služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	661 776,57		603 870,23	
13.	Mzdové náklady	521	725 421,22		702 300,00	
14.	Zákonné sociální pojištění	524	102 936,00		119 052,00	
15.	Jiné sociální pojištění	525	837,15		776,08	
16.	Zákonné sociální náklady	527				
17.	Jiné sociální náklady	528				
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532	1 600,00		1 123,00	
20.	Jiné daně a poplatky	538	1 140,00		120,00	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542			9 337,00	
24.	Dary a jiná bezúplatná předání	543	24 680,00		43 288,00	



Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547				
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	182 157,00		58 885,90	
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553				
31.	Prodané pozemky	554	21 883,09		7 621,54	
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	4 788,00		4 494,00	
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557				
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	-126 963,00		82 264,00	
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	5 360,00		5 834,00	
<b>II. Finanční náklady</b>						
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562				
3.	Kurzové ztráty	563				
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569				
<b>III. Náklady na transfery</b>						
			10 250,00		13 130,00	
<b>2. Náklady vybraných míst.vl.institucí na transfery</b>						
			10 250,00		13 130,00	
<b>V. Daň z příjmů</b>						
			13 343,00		19 570,00	
1.	Daň z příjmů	591	13 343,00		19 570,00	
2.	Dodatečné odvody daně z příjmů	595				

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
<b>B. VÝNOSY CELKEM</b>			<b>3 254 833,54</b>		<b>3 036 116,00</b>	
I. Výnosy z činnosti			336 271,00		314 819,50	
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601			32 880,00	
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	34 500,00		24 369,00	
3.	Výnosy z pronájmu	603	89 626,00		113 286,00	
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	110,00		275,00	
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	450,00		250,00	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	93 180,00		91 615,00	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609				
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641				
10.	Jiné pokuty a penále	642				
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644			5 000,00	
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého nehmotného majetku	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhod. hm. maj. kromě pozemků	646				
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	86 190,00		30 640,00	
16.	Čerpání fondů	648				
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	32 215,00		16 504,50	
II. Finanční výnosy			5 342,29		3 396,20	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	2 102,29		3 396,20	
3.	Kurzové zisky	663				
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664	3 240,00			
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV. Výnosy z transferů			258 207,00		221 400,00	
2.	Výnosy vybraných míst.vlád.institucí z transferů	672	258 207,00		221 400,00	

Číslo položky	Název položky	Syntetický účet	1	2	3	4
			ÚČETNÍ OBDOBÍ			
			BĚŽNÉ		MINULÉ	
			Hlavní činnost	Hospodářská činnost	Hlavní činnost	Hospodářská činnost
V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků			2 655 013,25		2 496 500,30	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických osob	681	600 833,33		528 838,72	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů právnických osob	682	561 411,06		481 694,66	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	1 020 557,24		972 737,21	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	461 163,42		504 711,08	
6.	Výnosy ze sdílených daní a poplatků	688	11 048,20		8 518,63	
C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ						
1.	Výsledek hospodaření před zdaněním		1 300 137,24		890 280,63	
2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		1 286 794,24		870 710,63	

Podpisový záznam:

.....

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

---

## A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

---

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

---

## A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

---

Došlo ke změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám; prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 Sb. s účinností od 1. 1. 2016. V roce 2016 se změna metod týkala především průběžným vykazováním na účtech 044 a 045, které byly k 1.1.2016 zrušeny.

---

## A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

---

Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B;  
Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 3 do 40 tis. Kč  
Drobný dlouhodobý majetek nehmotný- v pořizovací ceně od 7 do 60 tis. Kč  
Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2016 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky			28 904,44	28 381,44
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	28 904,44	28 381,44
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909		
P.II. Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů				
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou				
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV. Další podmíněné pohledávky				
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948		

## P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů

1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		

## P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku

1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

## A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ

### P.VII. Další podmíněné závazky

1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976
7. Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978
8. Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985
14. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986

### P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty

1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	28 904,44	28 381,44

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

---

---

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

---

---



# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

---

---

## A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

---

---

K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci účetní jednotky.

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

---

---

## B.1. Informace podle § 66 odst.6

---

---

K 31. 12. 2016 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, ke kterému k datu závěrky nepřišla doložka o zápisu.

---

---

## B.2. Informace podle § 66 odst.8

---

---

## B.3. Informace podle § 68 odst. 3

---

---

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

## C. Doplnující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	13 973 358,93	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti		

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

---

---

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

---

---

Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

---

---

---

---

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

---

---

---

---

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

---

---

---

---

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

---

---

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

---

---

---

---

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

---

---

---

---

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

---

---

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

---

## E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

## E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.35.	Účet 558 vykazuje záporný zůstatek ve výši 126.963,- Kč. ten je způsoben opravou v majetkové evidenci, kdy bylo při kontrole hospodaření zjištěno, že na účtu 028 je veden majetek, který svým charakterem tomuto účtu neodpovídá. Tento majetek byl přeúčtován z účtu 028 na účet 022. Bylo provedeno odúčtování zápisem 088/028. Doučtování odpisů k majetku na účtu 022 a majetek zavedem do evidence. Vzhledem k tomu, že se jednalo o nevýznamnou částku (pod hranicí významnosti), bylo účtováno proti nákladovému účtu 558, na který byl tento majetek v minulosti zaúčtován.	126 963,00 Kč

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

---

## E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

---

## E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------



# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	

G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.

G.II. Tvorba fondu

1. Přebytky hospodaření z minulých let
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů
4. Ostatní tvorba fondu

G.III. Čerpání fondu

G.IV. Konečný stav fondu

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

## Stavby

### G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	4 479 172,10	2 423 327,90	2 055 844,20	2 147 908,20
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky				
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu				
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	340 168,00	298 629,00	41 539,00	133 603,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	2 350 877,50	697 567,70	1 653 309,80	1 653 309,80
G.5.	Jiné inženýrské sítě				
G.6.	Ostatní stavby	1 788 126,60	1 427 131,20	360 995,40	360 995,40

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

## Pozemky

### H. Doplňující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	8 487 163,44		8 487 163,44	8 509 046,53
H.1.	Stavební pozemky	245 095,72		245 095,72	245 095,72
H.2.	Lesní pozemky	19 952,51		19 952,51	19 952,51
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 327 336,46		1 327 336,46	1 330 245,04
H.4.	Zastavěná plocha				
H.5.	Ostatní pozemky	6 894 778,75		6 894 778,75	6 913 753,26

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

## I. Doplnující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou

- I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice

Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČO : 00578339

## J. Doplnující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	3 240,00	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	3 240,00	

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

## K. Doplňující informace k poskytnutým garancím

### K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele							
1	2							
IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	
3	4	5	6	7	8	9	10	

### K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele							
1	2							
IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Nominální hodnota zajištěné pohledávky	Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce	Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluhového nástroje	
3	4	5	6	7	8	9	10	

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

## L. Doplnující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Základní údaje						
Projekt	Druh projektu	Datum uzavření smlouvy	Dodavatel		Stavební fáze	
			Obchodní firma	IČ	Rok zahájení	Rok ukončení
1	2	3	4	5	6	7

Projekt	Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy	Výdaje vynaložené na pořízení majetku				Celkem
		t-4	t-3	t-2	t-1	
1	8	9	10	11	12	13

Projekt	Platby za dostupnost		t-4	v tom: Výdaje na pořízení majetku		t-3	v tom: Výdaje na pořízení majetku	
	Počátek	Konec		t-2	t-1			
1	14	15	16	17	18	19	20	21

Projekt	Platby za dostupnost		Výdaje na pořízení majetku celkem	Další platby a plnění zadavatele				Celkem
	t-1	v tom: Výdaje na pořízení majetku		t-4	t-3	t-2	t-1	
1	22	23	24	25	26	27	28	29

# Příloha účetní závěrky

sestavená k 31.12.2016  
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)  
okamžik sestavení: 16.2.2017 6:50:32

Název účetní jednotky: Obec Cholenice  
Sídlo: Cholenice 1  
507 32 Cholenice  
Právní forma: územní samosprávný celek  
IČO : 00578339

## L. Doplnující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

Projekt	Platby za dostupnost		Výdaje na pořízení majetku celkem	Další	platby a	plnění	zadavatele	Celkem
	t-1	v tom: Výdaje na pořízení majetku						
1	22	23	24	25	26	27	28	29

Podpisový záznam:

.....