

Správa silnic Královéhradeckého kraje

příspěvková organizace

se sídlem: Hradec Králové - Plačice, Kutnohorská 59, PSČ 500 04
zastoupená: **Ing. Lubomírem Kuchařem** - ředitelem organizace
IČ: 70 94 79 96 DIČ: CZ 709 479 96
Bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové č. účtu: 78-777 468 02 67/0100
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, Oddíl Pr, vložka 146

vykonávající vlastnická práva **Královéhradeckého kraje**

se sídlem Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové
IČ 70 88 95 46 DIČ: CZ 70 88 95 46

na základě zřizovací listiny schválené Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje
dne 10. 9. 2009 usnesením ZK/8/434/2009, ve znění pozdějších dodatků

(dále jen "Zástupce")

a

Investor : **Obec Cholenice**
se sídlem: Cholenice 1, 507 32 Kopidlno
IČ: 00578339
DIČ: CZ 00578339
zastoupená: **Romanou Bitnarovou** - starostkou
Bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: 161270714/0300

(dále jen "Investor")

Obecní úřad Cholenice		Kopie:
Čís. dopor.:		Zprac.:
Došlo: 11 -01- 2016	Ukl. znak:	
Č.j.: 17	Počet listů příloh: 3	
Č.e.:		
Počet listů: 1		

OK

uzavírají tuto

S M L O U V U

o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti

podle ustanovení Zákona 13/1997 Sb.

„O pozemních komunikacích“ ve znění pozdějších předpisů,
v souladu s ustanovením Zákona č. 183/2006 Sb. „Stavební zákon“, ve znění pozdějších předpisů, v kontextu s
ustanovením Zákona č. 89/2012 Sb. „Občanský zákoník“ (NOZ)“ ve znění pozdějších předpisů

I.

Předmět smlouvy

Královéhradecký kraj je vlastníkem silničních pozemků (těles silnic), kterým mimo jiné je i silniční pozemek níže uvedené pozemní komunikace, který je svěřen do správy Správě silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkové organizaci.

Investor hodlá vybudovat a provozovat na p.p.č. 1251 a 744/7v k.ú. Cholenice

„Vodovodní přípojky v obci Cholenice, okres Jičín“

Výpočet úhrady za omezení užívání nemovitosti					
č.	druh zásahu dle odst. I.	měr. jedn.	počet m.j.	Kč/m.j.	úhrada
1	II.tř. 11x protlak do Ø 150 mm	bm	74	200,-	14 800,00 Kč
2	uložení do zeleného pásu	bm	39,5	100,-	3 950,00 Kč
3	uložení do vozovky	bm	33,5	1 000,-	33 500,00 Kč
4	III.tř. 2x protlak do Ø 150 mm	bm	12	200,-	2 400,00 Kč
5	uložení do zeleného pásu	bm	23	50,-	1 150,00 Kč
6	uložení do vozovky	bm	9,5	500,-	4 750,00 Kč
t.j. za dotknuté nemovitosti celkem					60 550,00 Kč
DPH 21%					12 715,50 Kč
CELKEM s DPH (zaokrouhleno)					73 266,00 Kč

Celkem s DPH = 73 266,- Kč

- (slovy: *sedmdesátitřicetdvěstěšedesátšest korun českých*)

- Stanovenou finanční částku se Investor zavazuje zaplatit po podpisu této smlouvy na základě vystaveného daňového dokladu v termínu splatnosti. Daňový doklad bude vystaven na základě výzvy ze strany investora a to nejpozději 5 dní před zahájením stavby. Řádný daňový doklad bude obsahovat hodnotu DPH v zákonné výši v době vystavení daňového dokladu.
- V případě neuhrazení sjednaného finančního plnění nebo neuvedením nemovitosti do provozuschopného stavu dle čl. III. této smlouvy, nebude vlastníkem komunikace vydáno souhlasné stanovisko s kolaudačním souhlasem.
- V případě porušení tohoto ustanovení bude Investorovi účtována smluvní pokuta ve výši **0,05 % ze smluvní částky denně**, nejméně však **100,- Kč** za každý den prodlení a nebude vydáno souhlasné stanovisko s kolaudačním souhlasem.
- Splátnost jednorázové peněžité náhrady se stanovuje převodním příkazem na účet Zástupce uvedeného v záhlaví této smlouvy.

III.

Technické podmínky zásahu do silničního tělesa

1. Křížení s dotčenou silnicí požadujeme provést protlakem bez narušení krytu vozovky a stability silnič. tělesa kolmo na její osu ve vzdálenosti min. 4 m od krajních konstrukcí mostů, propustů a opěrných - zárubních zdí a v hl. min. 1,2 m a to i pod dnem silnič. příkopu. Očekávající mon. jámy budou na pozemku stavebníka. Požadujeme zabezpečení protlaků proti vnikání vody do podloží- konstrukce vozovky.
2. Vodovodní přípojky budou napojeny na stávající vodovodní řad, který je uložen ve zpevněné části a v zeleném pásu silničního pozemku v hl. min. **1,2 m**.
3. Při uložení do silničních pozemků je nutné respektovat podmínky ust. §36 zák.13/97 Sb v platném znění.
4. Podmínky otevřeného zásahu do silničního pozemku budou upřesněny nájemní smlouvou, uzavřenou před zahájením st. prací, investor předloží situaci s přesným rozsahem a odborným odhadem doby záboru silničního pozemku. Před uzavřením nájemní smlouvy a úhradou příslušných poplatků je jakákoliv stavební činnost v sil. pozemku nepřijatelná. Po skončení prací bude dotčený úsek protokolárně předán a potvrzen - upřesněn rozsah umístění zařízení v silničním pozemku.
5. Stavebník ručí po celou dobu stavby za stav případného dopravního značení, osazeného dle stanovení příslušného silničního správního úřadu. Po celou dobu stavby rovněž odpovídá za bezpečnost účastníků silničního provozu v místě provádění prací (zejména výkopy) a za škody, způsobené jím zhoršenou sjízdností (schůdností).
6. Nedojde ke změně odtokových poměrů silnice, umístěním zařízení ani vlastním prováděním prací nebude narušena ani omezena funkce odvodňovacích zařízení komunikace (rovněž zanesení dešť. vpustí, příkopů, propustků ap.).

rozhodné skutečnosti, z nichž bude patrné, že Zástupce je povinen v souladu s touto smlouvou vrátit Investorovi uhrazené finanční prostředky.

Zástupce je povinen vrátit plnění dle této smlouvy nejpozději do 15 dnů ode dne doručení žádosti o odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených pod bodem 1. a 2. čl. IV. smlouvy.

VI.

Prohlášení Zástupce

Královéhradecký kraj, zastoupený Správou silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkovou organizací, touto smlouvou prohlašuje, že vydává Investorovi: **Obci Cholenice, IČ:00578339**

s o u h l a s

s umístěním Stavby v rámci územního řízení, s povolením stavby na ohlášení a s povolením stavby ve stavebním řízení a lze jím prokázat vlastnická či jiná práva k pozemku či Stavbě (podle §§ 86, 105 a 110, Zákona č. 183/2006 Sb. „Stavební zákon“, ve znění pozdějších předpisů) a souhlas s umístěním, provozem Stavby (podle Zákona č. 13/1997 Sb., „O pozemních komunikacích“, ve znění pozdějších předpisů) za účelem vydání příslušných rozhodnutí o umístění a rozhodnutí o realizaci Stavby podle čl. I. a II., na dotčené nemovitosti.

K tomuto účelu Zástupce zmocňuje Investora předložit smlouvu jako vyjádření účastníka v řízeních o umístění a povolení Stavby.

VII.

Společná ujednání

Smluvní strany se na společných jednáních dohodly, že Investor po ukončení Stavby může kdykoliv požádat Královéhradecký kraj, cestou Správy silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkové organizace, která je zmocněna, v souladu se smlouvou o obstarání služeb spojených se správou nemovitostí kraje, uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na Stavbu.

Níže podepsaný Investor vyjadřuje svým podpisem výslovný souhlas s tím, aby Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, shromažďovala a zpracovávala osobní údaje týkající se jeho osoby, obsažené v této smlouvě, a to po dobu nezbytnou k zajištění práv a povinností z této smlouvy vyplývajících.

Investor prohlašuje, že byl v souladu s ustanoveními § 11 Zákona č. 101/2000 Sb. „O ochraně osobních údajů“, ve znění pozdějších předpisů, řádně informován o zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Dojde-li ke změně vlastnictví k dotčené pozemkové parcele, vstupuje nový nabyvatel do právního postavení vlastníka a je povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy při převodu či přechodu vlastnictví dotčené nemovitosti strpět.
2. Investor je povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převést při převodu či přechodu vlastnictví Stavby na nového nabyvatele. Nový nabyvatel je povinen práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy převzít a strpět.
3. Podmínky sjednané v této smlouvě lze změnit jen písemnou dohodou - číslovaným dodatkem obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** vyhotoveních, každá s platností originálu. Po dvou výtiscích pro každou smluvní stranu.
5. Obě smluvní strany berou na vědomí, že Vlastník pozemních komunikací zmocnil Správu silnic Královéhradeckého kraje, příspěvkovou organizaci k zastupování vlastníka v jednání a účasti ve správních řízeních týkajících se zvláštního užívání pozemních komunikací ve vlastnictví Královéhradeckého kraje.

Příloha č.1 ke smlouvě č. 9/30/15/0445/SI/N

Vodovodní přípojky pro RD – obec Cholenice, okres Jičín

Seznam nemovitostí a rozsah zásahů sil.č. II/280 a III/28033

počet VP	č.silnice	RD čp.	protlak	Uložení do vozovky	Zelený pás	min.částka vč.DPH
1	II/280	118	0	1,5bm	1,5bm	1.650,- Kč
2	II/280	49	0	0,5bm	0	500,- Kč
3	II/280	p.p.č. 386/13	10,0bm	0	0	2.000,- Kč
4	II/280	64	6,0bm	0	3,0bm	1.350,- Kč
5	II/280	65	6,0bm	0	3,0bm	1.350,- Kč
6	II/280	108	0	1,0bm	2,0bm	1.200,- Kč
7	II/280	75	0	1,5bm	1,5bm	1.650,- Kč
8	II/280	30	0	1,5bm	2,0bm	1.700,- Kč
9	II/280	66	0	1,5bm	2,5bm	1.750,- Kč
10	II/280	114	0	1,5bm	1,0bm	1.600,- Kč
11	II/280	33	6,0bm	0	0	1.200,- Kč
12	II/280	51	0	1,5bm	2,0bm	1.700,- Kč
13	II/280	91	0	1,5bm	2,0bm	1.700,- Kč
14	II/280	50	6,0bm	0	1,0bm	1.300,- Kč
15	II/280	107	6,0bm	0	1,0bm	1.300,- Kč
16	II/280	31	0	1,5bm	2,0bm	1.700,- Kč
17	II/280	29	0	2,0bm	1,0bm	2.100,- Kč
18	II/280	20	6,0bm	0	0	1.200,- Kč
19	II/280	19	0	3,0bm	0	3.000,- Kč
20	II/280	21	0	1,0bm	0	1.000,- Kč
21	II/280	54	0	2,0bm	1,5bm	2.150,- Kč
22	II/280	80	6,0bm	0	0	1.200,- Kč
23	II/280	76	0	1,0bm	2,0bm	1.200,- Kč
24	II/280	88	0	0	2,0bm	200,- Kč
25	II/280	97	6,0bm	0	0	1.200,- Kč
26	II/280	28	0	1,5bm	1,5bm	1.650,- Kč
27	II/280	p.p.č. 928	10,0bm	0	0	2.000,- Kč
28	II/280	110	6,0bm	0	0	1.200,- Kč
29	II/280	22	0	1,5bm	0	1.500,- Kč
30	II/280	67	0	1,0bm	2,0bm	1.200,- Kč
31	II/280	26	0	1,5bm	3,0bm	1.800,- Kč
32	II/280	48	0	1,5bm	2,0bm	1.700,- Kč
33	II/280	18		4,0bm	0	4.000,- Kč
34	III/28033	64	0	0	3,0bm	150,- Kč
35	III/28033	57	0	2,0bm	3,5bm	1.175,- Kč
36	III/28033	101	0	1,5bm	2,5bm	875,- Kč
37	III/28033	59	0	1,5bm	2,5bm	875,- Kč
38	III/28033	40	6,0bm	0	3,0bm	1.350,- Kč
39	III/28033	69	0	1,5bm	1,5bm	825,- Kč
40	III/28033	61	0	1,5bm	3,0bm	900,- Kč
41	III/28033	104	0	1,5bm	3,5bm	925,- Kč
42	III/28033	32	6,0bm	0	0,5bm	1.225,- Kč
		Celkem:	86 bm	43 bm	62,5 bm	60.550,- Kč
DPH 21%						12.715,50,- Kč
CELKEM s DPH (zaokrouhleno)						73.266,00,- Kč